

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 2913
ze dne 29.10.2014

k návrhu na převod agendy odborných veletrhů komerčních nemovitostí z Odboru kultury, zahraničních vztahů a cestovního ruchu Magistrátu hlavního města Prahy na Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy a ke změně Organizačního řádu Magistrátu hlavního města Prahy

Rada hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

1. s účinností od 1.1.2015 převod agendy odborných veletrhů komerčních nemovitostí z Odboru kultury, zahraničních vztahů a cestovního ruchu MHMP na Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy
2. s účinností od 1.1.2015 změnu Organizačního řádu Magistrátu hlavního města Prahy, schváleného jako příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 913 ze dne 31.5.2013, ve znění pozdějších změn, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
3. převod veletržního stánku MIPIM, v majetku hlavního města Prahy evidovaný odborem SLU MHMP pod č. 062/Cannes, a veletržního stánku EXPO REAL, v majetku hlavního města Prahy evidovaný odborem SLU MHMP pod č. 062/Mnichov, do evidence majetku Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy
4. převod smluvních závazků z Odboru kultury, zahraničních vztahů a cestovního ruchu MHMP na Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy vyplývajících ze smlouvy DIL/62/06/002163/2013 z 21.6.2013, a smlouvy DIL/62/03/002246/2013 z 20.11.2013

II. u k l á d á

1. primátorovi hl.m. Prahy

1. uplatnit v návrhu rozpočtu na rok 2015 finanční prostředky pro krytí nového úkolu dle bodu I.1. tohoto usnesení, a to zvýšením neinvestičního příspěvku PO Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy o částku 9.500 tis. Kč za současného snížení běžných výdajů v kap. 0962 Odbor kultury, zahraničních vztahů a cestovního ruchu MHMP o stejnou částku

Kontrolní termín: 1.12.2014

2. řediteli MHMP

1. realizovat změnu Přílohy č. 1 Organizačního řádu Magistrátu hlavního města Prahy dle bodu I.2. tohoto usnesení

Kontrolní termín: 1.1.2015

2. provést pracovněprávní úkony vyplývající z bodu I.1. tohoto usnesení

Kontrolní termín: 1.1.2015

3. MHMP - PRM MHMP

1. zajistit změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy dle bodu I.1. tohoto usnesení

Kontrolní termín: 1.1.2015

4. MHMP - SLU MHMP

1. realizovat bod I.3. tohoto usnesení

Kontrolní termín: 1.1.2015

5. MHMP - OZV MHMP

1. realizovat bod I.4. tohoto usnesení

Kontrolní termín: 1.1.2015

RNDr. Tomáš Hudeček, Ph.D.
primátor hl.m. Prahy

Jiří Vávra
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: primátor hl.m. Prahy, ředitel MHMP

Tisk: R-15022

Provede: primátor hl.m. Prahy, ředitel MHMP, MHMP - PRM MHMP, MHMP - SLU MHMP, MHMP - OZV MHMP

Na vědomí: odborům MHMP

Příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 2913 ze dne 29. 10. 2014

Příloha č. 1 k Organizačnímu řádu Magistrátu hlavního města Prahy, schváleného jako příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 913 ze dne 31. 5. 2013, ve znění pozdějších změn, se mění takto:

S účinností od 1. 1. 2015 v Příloze č. 1 k Organizačnímu řádu Magistrátu hlavního města Prahy v části C u odboru kultury, zahraničních vztahů a cestovního ruchu se slova:

„Odbor kultury, zahraničních vztahů a cestovního ruchu

1. Odbor kultury, zahraničních vztahů a cestovního ruchu je odborem Magistrátu zřízeným pro odvětví kultury, zabezpečení zahraničních vztahů orgánů hlavního města Prahy, včetně vztahu k Evropské unii prostřednictvím zástupce hlavního města Prahy v Bruselu a cestovního ruchu.
2. Odbor kultury, zahraničních vztahů a cestovního ruchu zajišťuje podklady, podmínky a zabezpečuje prezentaci hlavního města Prahy a účast zástupců hlavního města Prahy na zahraničních odborných veletrzích komerčních nemovitostí.
3. Odbor kultury, zahraničních vztahů a cestovního ruchu ve věcech přenesené působnosti nevykonává žádnou agendu.“

nahrazují slovy:

„Odbor kultury, zahraničních vztahů a cestovního ruchu

1. Odbor kultury, zahraničních vztahů a cestovního ruchu je odborem Magistrátu zřízeným pro odvětví kultury, zabezpečení zahraničních vztahů orgánů hlavního města Prahy, včetně vztahu k Evropské unii prostřednictvím zástupce hlavního města Prahy v Bruselu a cestovního ruchu.
2. Odbor kultury, zahraničních vztahů a cestovního ruchu zajišťuje program účasti představitelů hlavního města Prahy na zahraničních odborných veletrzích komerčních nemovitostí.
3. Odbor kultury, zahraničních vztahů a cestovního ruchu ve věcech přenesené působnosti nevykonává žádnou agendu.“

Důvodová zpráva

Radě hl. m. Prahy je následující materiál předkládán zejména z níže uvedených důvodů:

1/ PRAXE DO ROKU 2012

Před rozhodnutím přesunout agendu zajištění účasti HMP na odborných mezinárodních veletrzích nemovitostí byla tato agenda zajišťována z velké části oddělením prezentace Útvaru rozvoje města (dále jen ÚRM), příspěvkové organizace zřízené hlavním městem Prahou, a také oddělením multilaterálních vztahů a zahraničního marketingu odboru kultury, zahraničních vztahů a cestovního ruchu Magistrátu, které zajišťovalo účast představitelů HMP na těchto veletrzích. ÚRM měl na starosti organizačně i finančně celý zbytek agendy, tedy faktické zajištění expozice HMP na daném veletrhu, včetně jeho obsahové části.

ÚRM vynakládal každoročně na zajištění účasti HMP na těchto dvou veletrzích přibližně 9 miliónů Kč.

2/ PŘESUN AGENDY NA OZV MHMP

Pro zvýšení efektivity přípravy účasti hl. m. Prahy na těchto zahraničních odborných veletrzích bylo usnesením RHMP číslo 1437 ze dne 11. září 2012 rozhodnuto o celkovém přesunu této agendy na Odbor kultury, zahraničních vztahů a cestovního ruchu Magistrátu hlavního města Prahy.

Tímto opatřením došlo k centralizaci celé agendy do odboru zahraničních vztahů Magistrátu, ovšem s tím, že obsahovou náplň účasti HMP dodají OZV další zainteresované odbory MHMP, resp. ÚRM, především SVM a OMI. Nicméně tento požadavek nebyl řešen adekvátními změnami Organizačního řádu MHMP, ani ÚRM, resp. nyní IPR. Tím docházelo k závažným komplikacím při zajištění tohoto úkolu, které vyvrcholily na jaře roku 2014 při zajištění letošního ročníku MIPIM, kdy IPR požadovaná témata prezentace HMP odmítl přes opakované výzvy poskytnout.

Přesunem agendy veletrhů se OZV MHMP stal organizačním garantem příprav i vlastního zajištění prezentace HMP na obou veletrzích. Nadále také zajišťoval účast představitelů HMP na obou veletrzích. V návaznosti na přesun agendy byly provedeny i související rozpočtové úpravy, včetně kapitálových výdajů na pořízení nových výstavních stánků.

3/ ORGANIZAČNÍ ZAJIŠTĚNÍ OZV MHMP

V rámci zajištění účasti HMP na veletrzích MIPIM a EXPO-REAL bylo rozhodnuto o pořízení nových výstavních stánků. Výstavní stánek pro EXPO-REAL byl na hranici své životnosti a výtvarně zcela nevhodný, proto bylo rozhodnuto o jeho likvidaci. Výstavní stánek pro MIPIM předán nebyl, protože byl po ukončení ročníku 2012 zlikvidován.

Nový výstavní stánek pro veletrh MIPIM byl pořízen koncem roku 2012, v rámci VZMR s názvem „Zajištění výstavního stánku pro veletrh MIPIM v Cannes 2013“. Tato VZMR byla registrovaná pod interním číslem 29/OZV a evidenčními 163036 E-tender / 20 profil zadavatele (Gordion). Smlouva DIL/62/06/001481/2012 byla uzavřena 7. září 2012 a pořízení nového stánku bylo vyčísleno na 774.642,- Kč, včetně DPH, z čehož kapitálové výdaje byly vyčísleny na 463.999,- Kč.

Nový výstavní stánek pro veletrh EXPO-REAL byl pořízen na podzim roku 2013 v rámci nadlimitního výběrového řízení s názvem „Výroba stánku a zajištění účasti HMP na mezinárodním odborném veletrhu EXPO REAL Mnichov“. Toto OVR bylo registrované pod interním číslem OZV/OR/001/13 a evidenčními čísly VZ: 7302011042748 (věstník veřejných zakázek), 165658 E-tender / 194 profil zadavatele (Gordion), a vítěz veřejné zakázky byl potvrzen usnesením RHMP č. 863 ze dne 28. května 2013. Smlouva číslo DIL/62/06/002163/2013 byla uzavřena 21. června 2013 a pořízení nového stánku bylo vyčísleno na 1.499.231,- Kč, včetně DPH, z čehož kapitálové výdaje byly vyčísleny na 875.314,- Kč. Tato smlouva byla uzavřena na 4 roky, resp. na zajištění čtyř ročníků veletrhu, v celkové výši 6.459.227,- Kč bez DPH.

Nakonec, organizační zajištění veletrhu MIPIM bylo smluvně zajištěno v rámci nadlimitního výběrového řízení s názvem „Zajištění účasti HMP na mezinárodním odborném veletrhu MIPIM Cannes“. Toto OVR bylo registrované pod interním číslem OZV/OR/002/13 a evidenčními čísly VZ: 351938 (věstník veřejných zakázek), 166004 E-tender / 423 profil zadavatele (Gordion), a vítěz veřejné zakázky byl potvrzen usnesením RHMP č. 1881 ze dne 15. října 2013. Smlouva číslo DIL/62/03/002246/2013 byla uzavřena 20. listopadu 2013 na 4 roky, resp. na zajištění čtyř ročníků veletrhu, v celkové výši 6.436.000,- Kč bez DPH.

Těmito organizačními a smluvními kroky OZV MHMP zajistilo jednak pořízení nových moderních výstavních stánků, které svým designem i provedením naplňují nejnovější trendy ve výstavnictví (oba stánky byl vybrány za odborné asistence VŠUP / Olgoj Chorchoj), ale také dlouhodobé čtyřleté smluvní ukotvení manažerského zajištění účasti HMP na obou veletrzích. Obě agentury, vybrané ve výše popsanych výběrových řízeních, jsou renomované společnosti s dlouhodobou praxí při pořádání veletrhů. Spolupráce s oběma je naprosto bezproblémová.

Všechny tyto kroky byly vedeny snahou o co nejhospodárnější nakládání se svěřenými veřejnými financemi. Již v roce 2013, tedy roce, kdy byly pořízeny oba nové výstavní stánky, došlo ke snížení celkových nákladů na cirká polovinu, oproti předchozím nákladům, které vykazoval ÚRM. V dalších letech, při kalkulaci nákladů jen na organizační zajištění, lze předpokládat další snížení celkových nákladů až na 1/3.

4/ PŘEVOD AGENDY NA IPR

V souvislosti s přeměnou ÚRM na nově strukturovaný IPR se zpětně ukazuje, že organizační zajištění, výběr témat a způsob jejich prezentace by mělo být na jednom místě. V zájmu řádného hospodaření s veřejnými prostředky je součástí tohoto převodu také transfer obou stánků do majetku IPR a také převod smluvních vztahů formou dodatku ke smlouvě s organizacemi, které zajišťují účast města na těchto veletrzích.

OZV bude nadále zabezpečovat účast představitelů HMP na těchto veletrzích.